

SALTO SYSTEMS

JustIN Mobile **Slutbrugerlicensaftale**

JustIN Mobile Slutbrugerlicensaftale

1. GENEREL INFORMATION

Salto Systems, S.L. ("**Salto**") er et spansk firma med selskabsadressen C/ Arkotz 9, Polígono Lanbarren, 20180 Oiartzun (Guipúzcoa-Spanien), spansk skatteregistreringsnummer B-20.708.517, telefonnummer +34 943 344 550 og e-mailadresse info@saltosystems.com.

Firmaet er tilmeldt selskabsregisteret i Guipúzcoa, hvor det er tilført Bind 1.850, Blad 101, Side SS-18.081.

2. GENERELLE VILKÅR GÆLDENDE FOR BRUG AF APPEN

2.1 Omfang

Slutbrugerlicensaftalen ("**EULA**") regulerer vilkår og betingelser for brugerens (dvs. individet, som accepterer nærværende EULA-aftale) download og anvendelse af Appen på Brugerens smartphone ("**Apparatet**"). Nærværende EULA har forrang for enhver anden kontrakt eller vilkår, som brugeren med samme formål har accepteret.

Begrebet "**App**" henviser til den software-applikation fra Salto, som er kendt under navnet "JustIN Mobile" og som i overensstemmelse med bestemmelserne i nærværende EULA-aftale skal anvendes på apparater, der anvender styresystemerne Apple iOS og Android OS samt alle opgraderinger heraf. Appen giver Brugeren mulighed for ved hjælp af hans eller hendes telefon at åbne døren til den bolig ("**Sted**"), som er udstyret med et kompatibel adgangskontrolsystem fra Salto, forudsat at Brugeren først har fået tilladelse til mobiladgang til et sådant Sted af ejeren af det pågældende system ("**Mobil Adgangstjeneste**"). En sådan Mobil Adgangstjeneste vil i det følgende sammen med enhver anden tjeneste, som Salto måtte beslutte at yde via Appen, blive henvist til samlet som "**Tjenester**".

2.2 Download af Appen samt accept af nærværende EULA-aftale

Appen kan downloades af Brugeren via den forretning, som fabrikanten til Apparatet har oplyst, eller via det firma, som forhandler applikationerne ("**Forretningen**").

Når du har downloadet Appen og klikket for at åbne den, vil nærværende EULA-aftale blive vist. For at få adgang til Appen og kunne bruge Tjenesterne på denne, skal Brugeren klikke på boksen "Accepter og Fortsæt" eller enhver lignende boks, som bliver vist til formålet. Ved at klikke på en sådan boks, accepterer Brugeren indholdet i nærværende EULA (inklusive enhver garanti- og ansvarsbegrænsning, som fremgår af aftalen) og forpligter sig til at opfylde aftalens bestemmelser. Brugeren bedes derfor læse og grundigt gennemgå nærværende EULA-aftale, før

denne sætter klik ved en sådan boks og går ind på Appen.

Brugerens anvendelse af de Mobile Adgangstjenester ved hjælp af Appen (efter at have downloadet og accepteret nærværende EULA-aftale) i forhold til hvert enkelt Sted skal ske i fuld overensstemmelse med og med forbehold af, at ejeren af det pågældende adgangskontrolsystem fra Salto til et sådant Sted ("**Systemejeren**") først har givet Brugeren tilladelse til mobil adgang ved hjælp af den Mobile Adgangstjeneste for Stedet, og har aktiveret den dertil hørende mobilkonfiguration i dette system, hvilket ene og alene er Systemejeren ansvar. Således ligger tildeling af sådanne mobile adgangstilladelser til Brugeren helt uden for nærværende EULA-aftales rækkevidde, idet Salto ikke påtager sig noget ansvar overhovedet for tildeling eller annullering af en sådan tilladelse til Brugeren.

2.3 Betingelser for licensbrug

2.3.1. Gebyrer. Download og brug af Appen er gratis med forbehold af de forbindelsesgebyrer, som Brugeren skal betale for adgang til det pågældende telekommunikationsnetværk. Brugeren bekræfter derfor, at aftalevilkårene med hans/hendes respektive mobile netværksudbyder fortsat er gældende, når han eller hun benytter Appen. Brugeren kan som et resultat heraf blive opkrævet af den mobile netværksudbyder for adgang til netværksforbindelsestjenesterne for varigheden af den forbindelsestid, der er gået, fra man gik ind på Appen og/eller Tjenesterne.

Salto forbeholder sig ret til fremover at indføre ethvert vederlag efter eget skøn for download og/eller brug af Appen og/eller alle eller en eller flere Tjenester. I et sådant tilfælde, skal Salto i god tid meddele Brugeren om de gældende vilkår og betingelser.

2.3.2. Brugerlicens. I medfør af nærværende EULA-aftale og i overensstemmelse med samme, tildeler Salto Brugeren, og Brugeren accepterer, en gratis, personligt, ikke-kommercielt, ikke-overdrageligt, genkaldeligt, begrænset og ikke-eksklusiv brugerlicens til brugen af Appen, der udelukkende omhandler adgang til Appen og adgang til og brug af de funktioner og Tjenester, som Salto beslutter at gøre tilgængelige via Appen. En sådan licens tildes og gøres kun tilgængelig efter Brugeren accept af nærværende EULA-aftale i henhold til de telematiske mekanismer for accept, som fremgår af punkt 2.2. Den omtalte tilladte brug af Appen omfatter udelukkende den samlede eller delvise reproduktion af Appen til de formål, Appen er skabt til, til download, kørsel og display på et Apparat.

2.3.3. Uautoriseret adgang til Appen eller Tjenesterne. Den førnævnte tildelte licens er personlig og kan ikke overdrages. Brugeren er ansvarlig for brugen af Appen og/eller de Tjenester fra Brugeren Apparat, idet denne er forpligtet til at sikre sig, at personer uden tilladelse ikke skaffer sig adgang til Appen og/eller til Tjenesterne fra et sådant Apparat (for eksempel hvis man mister eller misbruger Apparatet, hvorpå Appen er blevet installeret). Brugeren påtager sig det fulde ansvar for enhver foretaget handling ved brug af Brugeren profil på Appen, og Brugeren er uden begrænsning ansvarlig over for Salto og/eller over for Systemejerne, som har givet Brugeren tilladelse til mobiladgang til deres Steder, for enhver skade, som måtte opstå på grund af forkert brug af eller uretmæssig brug af Appen og/eller Tjenester fra Brugeren Apparat. Såfremt Brugeren opdager eller fatter mistanke om forekomst af ethvert tab, tyveri eller forkert brug fra tredjers side af Appen eller Tjenester fra Apparatet, er Brugeren fuldt ansvarlig for at meddele dette til Systemejerne, som har givet Brugeren tilladelse til mobiladgang til deres Steder, således at Systemejerne kan træffe de foranstaltninger, som de skønner passende (herunder blandt andet at annullere tilladelserne til mobiladgang fra sådanne Apparater).

2.3.4. Ikke tilladt brug. Den tilladte brug af Appen begrænser sig til den afbenyttelse, som er beskrevet i det foregående punkt 2.3.2. Enhver brug til ethvert andet formål er udtrykkeligt forbudt og vil blive betraget som programmeltyveri og et brud på loven om intellektuel og industriel ejendomsret. Salto forbeholder sig ret til at kræve erstatning for brud på denne bestemmelse i overensstemmelse med gældende lovgivning.

Uden nogen begrænsning er Brugeren ikke berettiget til og afstår fra at tillade, at tredjers (i) foretager og fordeler kopier af Appen, (ii) forsøger at kopiere, reproducere, ændre, manipulere, forandre, omstyre teknikken, afmontere, dekompile, overføre, udveksle eller oversætte Appen, (iii) skabe afledte produkter af Appen af nogen som helst slags, (iv) tillade nogen uautoriseret person adgang til eller brug af Appen eller Tjenesterne, (v) give licens, underlicens, sælge, videresælge, overdrage, tildele, distribuere eller på anden måde kommercielt udnytte Appen eller Tjenesterne, (vi) bruge Appen eller Tjenesterne på nogen måde, som er ulovlig, illegal, svigagtig eller skadelig eller i forbindelse med eller under foretagelse af nogen ulovlig, illegal, svigagtig eller skadelig aktivitet, eller til noget formål, som krænker nogen tredjers rettigheder og, (vii) bruge Appen eller Tjenesterne på nogen måde, som forårsager eller kan forårsage skade på Appen eller Tjenesterne eller forringe tilgængeligheden eller adgangen til Appen eller Tjenesterne. Derudover må Brugeren hverken benytte Appen eller Tjenesterne, hvis det drejer sig om en konkurrent til Salto eller et andet selskab i Salto-koncernen, eller til at kontrollere Appen eller Tjenesterne tilgængelighed, sikkerhed, drift eller funktionalitet eller til nogen anden komparativ analyse eller konkurrenceformål.

2.3.5. Intellektuelle og industrielle ejendomsrettigheder. Den samlede App, dvs. alle de elementer, som udgør Appen (blandt andet tekst, billeder, varemærker, logoer, software-filer, farvekombinationer), opbygningen af valg og rækkefølge i Appens indhold samt den underliggende kildekode er beskyttet af loven om intellektuelle og industrielle ejendomsrettigheder, og således har Brugeren hverken ret til at udnytte, reproducere, distribuere, ændre på, offentligt meddele, tildele eller transformere disse eller ret til at udføre nogen anden form for formidling af disse uden først udtrykkeligt at have indhentet tilladelse hertil fra Salto. Enhver og samtlige intellektuelle ejendomsrettigheder over

Appen og over alle de fornævnte elementer (inklusive kildekoden) tilhører udelukkende Salto og/eller licensgiverne.

Brugerens adgang til Appen eller til Tjenesterne tildeler ikke Brugeren nogen ejerskabsret eller andre former for rettigheder over Appen, over Appens indhold, Tjenesterne eller den underliggende kildekode, med undtagelse af den godkendte brug af Appen og af de Tjenester, som fremgår af punkt 2.3.2.

Salto forbeholder sig ret til at anlægge sag mod Brugeren, såfremt denne forbryder sig mod nogen intellektuelle eller industrielle ejendomsrettigheder.

- 2.3.6. Ændringer og opdateringer. Salto forbeholder sig til enhver tid og efter eget skøn ret til at ændre eller opdatere Appen og/eller ændre på Tjenesternes tekniske opsætning uden forudgående tilladelse fra Brugeren, og uden at Brugeren har ret til nogen form for erstatning. Sådanne ændringer samt alle intellektuelle og industrielle ejendomsrettigheder herover tilkommer udelukkende Salto.

Sådanne ændringer skal desuden automatisk betragtes som værende underlagt og med forbehold af nærværende EULA-aftale.

- 2.3.7. Systemkrav. Appen kan anvendes med Apparater, der enten fungerer med styresystemerne Apple iOS eller Android. For at Brugeren kan benytte Appen, skal denne have et kompatibelt Apparat, internetforbindelse og det nødvendige minimum af specifikationer (herunder den rigtige version af IOS og Android OS), idet disse specifikationer kan undersøges, før man downloader Appen, i informationen over Appen, som er tilgængelig i Forretningen ("Krav til Software").

Brugeren er eneansvarlig for at kontrollere, at Appen er kompatibel med Brugers Apparat, og at dette Apparat opfylder Kravene til Software, idet Brugeren påtager sig samtlige skader og tab, som brugen af Appen (herunder installationen heraf) måtte forårsage på Brugers Apparat.

Herudover bekræfter Brugeren, at nogle af funktionerne på Appen og/eller Tjenesterne ikke nødvendigvis kan benyttes fuldt ud på grund af egenskaberne hos Brugers Apparat.

- 2.3.8. Tilgængelighed. Salto vil så vidt muligt bestræbe sig på, at Appen hele tiden er tilgængelig, men Salto garanterer ikke 100 % tilgængelighed.

Brugeren bekræfter, at Appen leveres over internettet og de mobile netværk, og således kan kvaliteten og tilgængeligheden af Appen blive berørt af faktorer, der ikke med rimelighed kan siges at ligge under Salto's kontrol.

Brugeren bekræfter ligeledes, at for korrekt funktion af Appen og de Mobile Adgangstjenester, skal (i) hardwaren til adgangskontrolsystemet til det pågældende Sted være i perfekt stand og i ordentlig reparationstilstand, og (ii) Systemejeren af Stedet skal have givet Brugeren korrekt tilladelse til mobiladgang til Stedet i overensstemmelse med det under punkt 2.2 fastlagte; hvilket i begge tilfælde også ligger uden for Salto's kontrol.

I overensstemmelse med dette og uden nogen form for begrænsninger, påtager Salto sig ikke noget ansvar for Appen eller for Tjenesterne, eller for nogen vanskeligheder ved eller manglende evne til at downloade eller tilgå indholdet eller enhver anden kommunikationsfejl, som betyder, at Appen eller Tjenesterne ikke er tilgængelige, og/eller for manglende tilgængelighed til Tjenesterne på grund af utilstrækkelig hardware til adgangskontrolsystemet, eller såfremt Systemejeren ikke har givet Brugeren korrekt tilladelse til mobiladgang.

Salto er ikke ansvarlig for nogen understøttelse eller vedligeholdelse af Appen.

- 2.3.9. Ingen garanti. Appen tilbydes, "som den er", uden at Salto giver nogen form for garanti for Appen. I det størst mulige omfang, som loven måtte tillade, frasiger Salto sig herved alle implicite garantier i forhold til Appen.

- 2.3.10. Begrænset ansvar. Den enkelte part er ansvarlig over for den anden part for skader, der forårsages som en direkte og nødvendig konsekvens af et væsentligt brud på de forpligtelser, som nærværende EULA-aftale indebærer, dog med forbehold af de begrænsninger, som fremgår af følgende.

Når loven tillader det og inden for lovens rammer, er Salto ikke ansvarlig for:

- Indirekte, specielle, strafferetlige, eksemplariske tab eller driftstab eller tab af afkast.
- Enhver skade eller ethvert tab uanset hvilket, som Brugeren forårsages eller lider som et resultat af adgang til, brug af og eksekvering/udførelse af Appen og/eller Tjenesterne (inklusive og uden begrænsning installation af Appen og enhver skade, som forårsaget på Brugers Apparat som følge af en sådan installation).
- Enhver skade eller ethvert tab uanset af hvilken slags, som opstår som følge af manglende tilgængelighed til Appen eller Tjenesterne.

Salto er under alle omstændigheder ikke ansvarlig for tab eller skader, som ikke med nogen rimelighed kan skønnes som værende forudsigelige.

Der er ikke noget i nærværende EULA-aftale, der udelukker eller begrænser Salto's ansvar for død eller personlige skader, der forårsages som følge af uagtsomhed eller bedrageri eller forsætlige vildledende oplysninger eller ethvert andet ansvar, som ikke kan undtages eller begrænses i medfør af gældende lov.

3. PERSONLIGE OG IKKE-PERSONLIGE OPLYSNINGER

3.1 Definitioner

Med henblik på nærværende klausul:

- **“Personale Oplysninger”** henviser til enhver information, der har forbindelse til en identificeret eller identificerbar fysisk person. En identificerbar fysisk person er en person, som kan identificeres enten direkte eller indirekte specielt ved reference i form af en identifikator som for eksempel et navn, et Id-nummer, oplysning om sted, en on-line-identifikator eller i form af en eller flere specifikke faktorer i forhold til den fysiske persons fysiske, fysiologiske, genetiske, mentale, økonomiske, kulturelle eller sociale identitet.
- **“Ikke-Personlige Oplysninger”** henviser til enhver information, som indhentes fra Brugeren, som ikke opfattes som Personlige Oplysninger, hvilket for eksempel er alle oplysninger, som ikke kan forbindes til nogen identificeret eller identificerbar fysisk person.

3.2 Personlige Oplysninger

3.2.1. Brugers installation af, adgang til og brug af Appen og Tjenesterne giver ikke Salto ret til hverken at indsamle Brugers Personlige Oplysninger eller foretage nogen anden behandling af Brugers Personlige Oplysninger. Skulle Brugeren under alle omstændigheder have nogen tvivl i den henseende, kan Brugeren sende en forespørgsel til Salto's Databeskyttelsesmedarbejder via henvendelse til den følgende e-mailadresse: privacy@saltosystems.com.

3.2.2. Med forbehold af ovenstående, er Brugeren blevet underrettet om og bekræfter, at når Appen er installeret på Apparater, der kører med Android styresystem version 6,0 eller større, skal Android med henblik på at foretage døråbninger ved hjælp af Appen via Bluetooth-teknologi bede Brugeren om at acceptere og aktivere lokalitetsstilladelserne. Salto får hverken adgang til eller på anden måde håndterer sådanne lokalitetsinformation om Brugeren.

3.3 Ikke-Personlige Oplysninger

3.3.1. For at Brugeren skal kunne installere, få adgang til og bruge Appen, skal Brugeren igennem en registreringsproces, hvor Brugeren skal meddele Salto nogle Ikke-Personlige Oplysninger. Hertil kommer, at Appen automatisk fra Brugers Apparat modtager nogle såkaldte metadata (som for eksempel oplysninger om styresystem, lokale sprog osv.), som ligeledes drejer sig om Ikke-Personlige Oplysninger.

3.3.2. For Brugers anvendelse af de Mobile Adgangstjenester med hensyn til en specifikt Sted, kommer hertil, at Systemejeren af et sådant Sted til Salto leverer nogle Ikke-Personlige Oplysninger om Brugeren, som tidligere er blevet indsamlet og/eller på anden måde håndteret af Systemejeren (inklusive og uden begrænsning krypterede adgangstilladelser).

Det er Systemejers ansvar i så fald først at have informeret Brugeren herom og, hvor det er påkrævet, fra Brugeren at indhente det pågældende samtykke i henhold til reglerne om overdragelse af sådanne Ikke-Personlige Oplysninger til Salto.

3.3.3. Brugeren bekræfter, at Salto benytter sig af tredjepartsleverandører til blandt andet opbevaring af sådanne Ikke-Personlige Oplysninger, som der henvises til under de foregående punkter 3.3.1 og 3.3.2. Brugeren bekræfter, at tredjepartsserviceleverandøren i nogle specifikke tilfælde kan befinde sig uden for Den Europæiske Union. Af denne grund kan de omtalte Ikke-Personlige Oplysninger i nogle tilfælde blive overført til et land uden for Den Europæiske Union. Under alle omstændigheder følger Salto strenge kriterier for udvælgelsen af en sådan tredjepartsleverandør af tjenester og overholder enhver gældende lovgivning, som der kræves til en eventuel overførelse af sådanne Ikke-Personlige Oplysninger.

4. ÆNDRING AF EULA-AFTALEN

Salto forbeholder sig ret til helt eller delvist at ændre nærværende EULA-aftale, samt ret til at tilføje nye vilkår og politikker, som komplement til EULA-aftalen. Den gældende version af EULA-aftalen finder man under menuen på Appens hovedskærm.

Uagtet det foregående, får Brugeren, når der sker betydelige ændringer, oplysning om de nye betingelser og/eller den nye EULA-aftale via Appen, idet Brugeren vil blive bedt om, efter at have downloadet opdateringerne til Appen, og før denne får ret til adgang til Appens funktioner, at acceptere disse nye betingelser eller den nye EULA-aftale ved at klikke på boksen “Accepter og Fortsæt” eller enhver anden tilsvarende boks. Når de nye betingelser eller den nye EULA-aftale er blevet

accepteret (og kun efter accept heraf er sket), får Brugeren ret til at tilgå Appens funktioner.

5. AFTALENS LØBETID OG UDLØB

Nærværende EULA-aftale træder i kraft (og er dermed fuldt bindende) fra det øjeblik, hvor den accepteres af Brugeren (i henhold til bestemmelserne i punkt 2.2).

Salto har til enhver tid ret til at afslutte kontrakten, som er underskrevet med Brugeren på baggrund af Brugeren accept af nærværende EULA-aftale. I et sådant tilfælde vil licensen, som tildeles i henhold til nærværende EULA-aftale, automatisk blive anset for værende tilbagekaldt og annulleret.

Brugeren har til enhver tid ret til at ophøre kontrakten, som er indgået med Salto i medfør af accept af nærværende EULA-aftale ved at afinstallere Appen, uden at Brugeren behøver at meddele Salto herom.

Hertil forbeholder Salto sig også ret til midlertidigt at suspendere adgangen til Appen og/eller Tjenesterne, når der forekommer tekniske problemer, som efter Salto's kriterie kan nedsætte de af Salto indførte sikkerhedsforanstaltninger for en korrekt funktion af Appen og/eller Tjenesterne.

6. DIVERSE BESTEMMELSER

Titlerne og overskrifterne på de forskellige afsnit og underafsnit i nærværende EULA-aftale er blevet valgt med det ene formål at tjene som vejledning under læsningen af de omtalte afsnit. Man skønner, at disse overskrifter i en kontraktmæssig henseende ikke ændrer på indholdet i de afsnit eller underafsnit, som de henviser til.

De officielle sprog i denne EULA-aftale er engelsk. I tilfælde af uoverensstemmelse mellem den engelske version og enhver anden version, som EULA-aftalen oversættes til (med det eneste formål at hjælpe Brugeren forståelse), er det indholdet i den engelske version af aftalen, som nyder forrang.

Brugeren repræsenterer og garanterer, at (i) hans/hendes hjem ikke er placeret i nogen af de lande, som er underlagt embargo af USA, eller som af USA skønnes at være en entitet, som støtter terrorisme, og (ii) Brugeren er ikke omfattet af nogen liste over personer, der er forment adgang til USA.

I det tilfælde, at nogen af klausulerne i nærværende EULA-aftale erklæres for ugyldige eller uden virkning, enten i deres helhed eller delvist, berører denne ugyldighed eller manglende virkning ikke gyldigheden eller effektivitet af de resterende klausuler, som forbliver gyldige og effektive, medmindre den førnævnte ugyldighed eller manglende virkning indebærer en væsentlig og betydelig ændring af EULA-aftalens øvrige bestemmelser. En klausul, som erklæres for ugyldig eller uden virkning, vil blive betragtet som ikke inkluderet i aftalen, og den vil blive udskiftet med en ny klausul eller fortolket på en måde, som er accepteret i loven, hvis indhold svarer så nøje som muligt til den klausul, som Salto ville have indført i aftalen, hvis firmaet havde haft kendskab til den manglende gyldighed eller virkning af den pågældende klausul.

7. LOVGIVNING OG VÆRNETING

Nærværende EULA-aftale er helt underlagt spansk lov. Parterne giver udtrykkeligt afkald på retten til ethvert andet værneting, som ellers måtte tilkomme dem, idet de udtrykkeligt aftaler at lade enhver uoverensstemmelse, som måtte opstå i forhold til nærværende EULA-aftale, Appen, Tjenesterne eller deres brug eller funktion, uanset om disse er af kontraktmæssig karakter eller ikke, afgøres af domstolene i byen San Sebastian (Guipúzcoa-Spanien) og de dertilhørende øvre retsinstanser.